

LEGENDA GENERALE:

VIABILITÀ (art. III.4.4.1 - art. III.4.4.2)
 NUOVA VIABILITÀ

TERRITORIO E AMBIENTE

- E** AREE AGRICOLE PRODUTTIVE (art. III.4.3.1)
- E** AREE AGRICOLE PRODUTTIVE DI RISPETTO (art. II.2.3.1 - art. III.4.4.2)
- E** CENTRI AGRICOLI PRODUTTIVI (art. III.4.3.1)
- E** AREE AGRICOLE STRATEGICHE
- PARCO DEL FUME OGILIO (art. II.2.1.1)
- CORSI D'ACQUA (art. III.3.3.7)
- Br** AMBITO DI RECUPERO DEI NUCLEI STORICI (art. III.4.2.1) **A0** - EDIFICIO TUTELATO D.lgs. 42/2004
- A1** - EDIFICIO DI ANTICA DATAZIONE (art. III.1.2.1)
- A2** - EDIFICIO URBANO E/O RURALE DI ORIGINE STORICA (art. III.3.3.8)
- AREE ASSOGGETTATE A BONIFICA (art. III.3.3.8)

SERVIZI

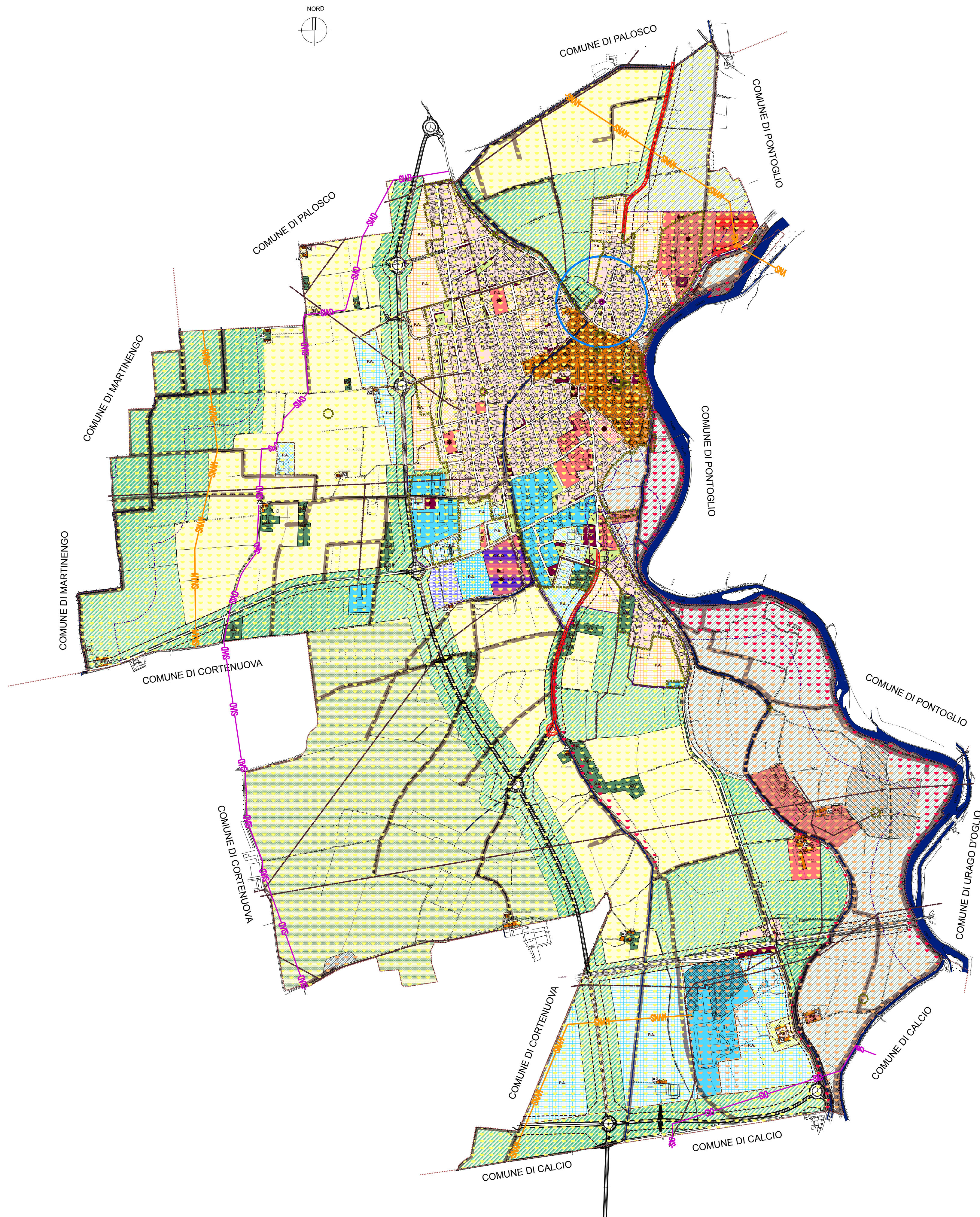
- AREE PER EDILIZIA DI TIPO ECONOMICO E POPOLARE (art. II.1.1.4 - art. I.3.2.2)
- VERDE PUBBLICO E/O PRIVATO DI USO PUBBLICO E/O PRIVATO (art. II.1.1.3)
- PARCHEGGI PUBBLICI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO (art. II.1.1.3)
- AREE PER ATTIVITÀ PUBBLICHE (SERVIZI) (parte II)
- n Asilo nido
- m Scuola materna
- s Scuola elementare
- S Scuola media
- P Parcheggio pubblico
- V Verde pubblico attrezzato a livello di frazione o di Comune
- P Verde pubblico attrezzato per il gioco e lo svago
- V Verde pubblico attrezzato per impianti sportivi a terra
- V Verde pubblico attrezzato per impianti sportivi al coperto
- A Area per il mercato all'aperto e per i relativi servizi funzionali
- A Area attrezzata per la sosta temporanea e permanente di strutture mobili per LUNTA TRACCE e strutture esterne
- C.C.L. Centro Civico di frazione o di livello comunale (di iniziative pubbliche)
- C.C.L. Centro Culturale di iniziativa pubblica
- M Municipio e servizi comunali
- A Adizione
- A Addestramento sanitario e ambulatoriali pubbliche e private
- C Chiesa
- C Chiesa ed attrezzature religiose
- AP Alloggio privato parrocchiale per la residenza e l'educazione (di coperto)
- AP Alloggio pubblico e di uso pubblico, di servizio e assistenziale, mensa, sala studio, mensa scolastica ecc. per dipendenti delle aziende produttive (di coperto)
- ETEL Area impianti e sedi per l'ENEL/Italcant
- T Impianti tecnologici per il Gas Metano
- H Impianti tecnologici per l'acqua potabile
- DEP Area ad impianti tecnologici per il convogliamento, lo smaltimento e la depurazione delle acque
- P.P. Piano particolareggiato urbano di iniziativa pubblica o di iniziativa privata
- P.G.P. Piano particolareggiato per il recupero pubblico o di interesse comunale o alla stabilità delle operazioni private (sezione urbanistica)
- P.P.C.S. Piano particolareggiato urbanistico e di iniziativa pubblica per i centri storici
- P.E.E.P. Piano di zona per l'Economia e Popolare ex Legge 107
- P.P. Piano per Insediamenti Produttivi
- I Individuazione delle aree per la protezione civile
- S Sedi di uso abitativo-civile
- A Addestramento agricolo

EDIFICABILITÀ DEI SUOLI

- Bc** RESIDENZIALE CONSOLIDATO (art. III.4.2.2)
- Pc** PRODUTTIVO CONSOLIDATO (art. III.4.2.3)
- Vp** VERDE PRIVATO (art. III.4.2.4)
- Vsp** ATTREZZATURE SPORTIVE PRIVATE (art. III.4.2.5)
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- Tm** MISTO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.2) (Piani Attuativi Residenziali DA P.R.G. ATTUATI)
- Tm** MISTO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.2) (Piani Attuativi Residenziali DA P.R.G. IN ATTUAZIONE)
- Tm** MISTO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.2) (Piani Attuativi Residenziali DA P.R.G. NON ATTUATI E/O DI NUOVA PREVISIONE)
- Tp** PRODUTTIVO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.3) (Piani Attuativi Produttivi DA P.R.G. ATTUATI)
- Tp** PRODUTTIVO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.3) (Piani Attuativi Produttivi DA P.R.G. IN ATTUAZIONE)
- Tp** PRODUTTIVO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.3) (Piani Attuativi Produttivi DA P.R.G. NON ATTUATI E/O DI NUOVA PREVISIONE)
- Tc** ATTIVITÀ COMMERCIALI per medie strutture di vendita non costituenti un organismo unitario con S.I.P. complessiva superiore a mq. 10.000,00 (art. I.3.2.3)
- Tt** ATTIVITÀ TERZIARIE (art. I.3.2.3)
- AMBITI DI PEREQUAZIONE E DI COMPENSAZIONE URBANISTICA**
- Zm** PEREQUAZIONE E COMPENSAZIONE MISTA (art. I.3.3.1)
- Zp** PEREQUAZIONE E COMPENSAZIONE PRODUTTIVA (art. I.3.3.2)

PERIMETRAZIONI - CONFINI ARRETRAMENTI - VINCOLI (D.p. 2.4)

- Confine territoriale comunale
- Perimetro di vincolo e di salvaguardia delle zone di recupero del patrimonio edilizio esistente e delle zone di interesse storico, artistico, ambientale, tutte soggette a Piano Particolareggiato per il Centro Storico
- Perimetro di Piano Particolareggiato di sottozona del Centro Storico
- Perimetro delle zone soggette a Piano Attuativo unitario (per P.E.E.P. il perimetro viene definito con tutte le operazioni aggregate)
- Perimetro di vincolo e salvaguardia (in sé, degli edifici o dei complessi monumentali o di riconosciuto valore storico, artistico, ambientale ed archeologico) (art. III.3.3.5)
- Limite di arretramento e di contenimento degli edifici
- Limite di rispetto - vincolo ambientale D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42, art. 142 comma c (fascia m.150)
- Limite di rispetto - vincolo ambientale - D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285, art. 57 (fascia m.50)
- Limite di rispetto delle captazioni ed uso idrogeologico ai sensi del D.Lgs. 238/2000 art. 5 comma 4 (raggio m.200)
- Limite di rispetto delle captazioni ed uso idrogeologico ai sensi del D.Lgs. 238/2000 art. 5 comma 4 (raggio m.10)
- Tracciato metereologico S.N.A.M.
- Tracciato tubazione SIO
- Tracciato ossidato SIAD Quintano - Cortenuova
- Elettricoli
- Perimetro centro edificato L. 985
- Perimetro centro abitato D.L. 30 - 04 - 1992 n° 285
- Area di rispetto delle captazioni ed uso idrogeologico ai sensi del D.Lgs. 238/2000 art. 5 comma 4 (raggio m.200)
- Area di tutela assoluta delle captazioni ed uso idrogeologico ai sensi del D.Lgs. 238/2000 art. 5 comma 4 (raggio m.10)
- Fascia di rispetto del reticolo idrico
- CLASSE 2 GEOLOGICA - Fattibilità con modeste limitazioni
- CLASSE 3 GEOLOGICA - Fattibilità con consistenti limitazioni
- CLASSE 4 GEOLOGICA - Fattibilità con gravi limitazioni



CIVIDATE AL PIANO Elaborato Dp.5.1 - RE
 PROVINCIA DI BERGAMO scala 1:10.000

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 - N.12
 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

DOCUMENTO DI PIANO
 PROGETTO: TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO
RETTIFICA 1/2010

adottato con atto consiliare n°..... in data
 controdedotto alle osservazioni con atto consiliare n°..... in data
 parere di conformità al P.T.C.P. con atto n°..... in data

IL SINDACO **IL SEGRETARIO**

pubblicato sul B.U. della regione Lombardia n°..... in data
IL SINDACO **IL SEGRETARIO**

PROGETTISTA
 dott. arch. Gianni Roncaglia