

**LEGENDA GENERALE:**

**VIABILITÀ** (art. III.4.4.1 - art. III.4.4.2)  
 NUOVA VIABILITÀ

**TERRITORIO E AMBIENTE**

- E** AREE AGRICOLE PRODUTTIVE (art. III.4.3.1)
- E** AREE AGRICOLE PRODUTTIVE DI RISPETTO (art. II.2.3.1 - art. III.4.4.2)
- E** CENTRI AGRICOLI PRODUTTIVI (art. III.4.3.1)
- E** AREE AGRICOLE STRATEGICHE
- T** PARCO DEL Fiume Oglio (art. II.2.1.1)
- Br** CORSI D'ACQUA (art. III.3.3.7)
- Br** AMBITO DI RECUPERO DEI NUCLEI STORICI (art. III.4.2.1) (art. III.1.2.1)
- Ab** EDIFICIO TUTELATO D.lgs. 42/2004
- A1** EDIFICIO DI ANTICA DATAZIONE
- A2** EDIFICIO URBANO E/O RURALE DI ORIGINE STORICA
- Ab** AREE ASSOGGETTATE A BONIFICA (art. III.3.3.8)

**SERVIZI**

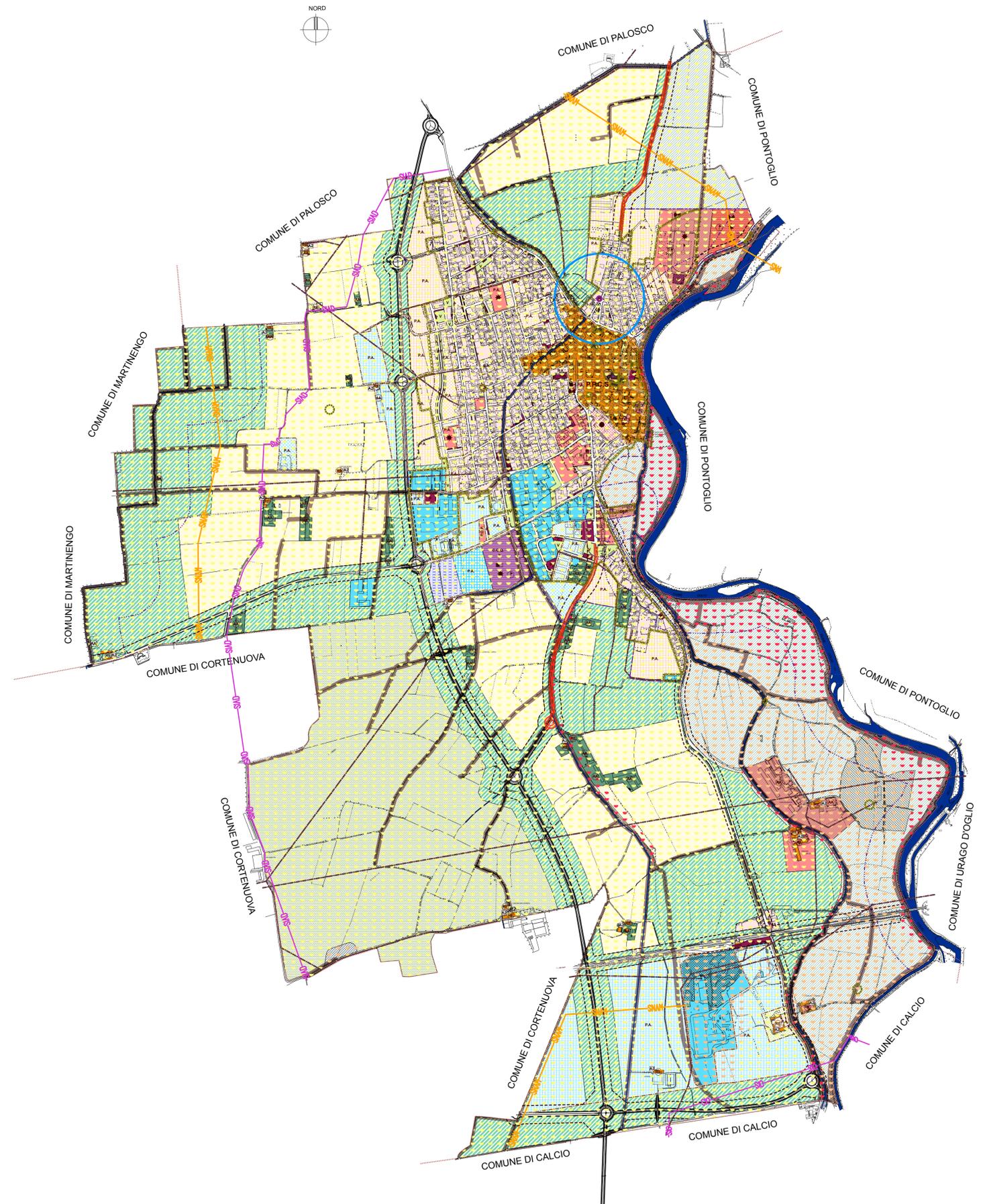
- AREE PER EDILIZIA DI TIPO ECONOMICO E POPOLARE** (art. II.1.1.4 - art. I.3.2.2)
- VERDE PUBBLICO E/O PRIVATO DI USO PUBBLICO E/O PRIVATO** (art. II.1.1.3)
- PARCHEGGI PUBBLICI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO** (art. II.1.1.3)
- AREE PER ATTIVITÀ PUBBLICHE (SERVIZI) (parte II)**
- n** Asilo nido
- m** Scuola materna
- e** Scuola elementare
- sc** Scuola media
- p** Parcheggio pubblico
- v** Verde pubblico attrezzato a livello di frazione o di Comune
- p** Verde pubblico attrezzato per il gioco e lo svago
- p** Verde pubblico attrezzato per impianti sportivi a terra
- p** Verde pubblico attrezzato per impianti sportivi al coperto
- Area per il mercato all'aperto e per i relativi servizi funzionali**
- Area attrezzata per la sosta temporanea e permanente di strutture mobili per LUBA/TURCO e attività esterne (stazioni mobili)**
- Centro Civico di frazione o di livello comunale (di iniziative pubbliche)**
- C.C.L.** Centro Culturale di iniziativa pubblica
- Municipio e servizi comunali**
- Adm.** Adm.
- Attrezzature sanitarie e ambulatoriali pubbliche e private**
- Cin.** Cinema
- Chiese ed attrezzature religiose**
- Attrezzature private parrocchiali per la ristorazione e l'edilizia (al coperto)**
- Attrezzature pubbliche e di uso pubblico, di servizio e assistenziali, mensa, sale riunioni, mensa scolastica ecc., per i dipendenti della attività produttiva (al coperto)**
- Area impianti e sedi per IREMI/IRASCOM**
- Iniziative tecnologiche per il Digi History**
- Iniziative tecnologiche per l'attività sportiva**
- Area ad impianti tecnologici per il convergenza, lo smaltimento e la depurazione delle acque**
- Piano attuativo di verde pubblico in attuazione del P.O.T. esteso all'intero comparto ed alla tutela delle strutture storiche**
- P.P.** Piano Particolareggiato urbano di iniziativa pubblica o di iniziativa privata
- P.G.P.** Piano Particolareggiato per il recupero pubblico o di interesse comunale ed alla tutela delle strutture storiche (sezione urbanistica)
- P.P.C.S.** Piano particolareggiato urbanistico e di iniziativa pubblica per il centro storico
- P.E.E.P.** Piano di zona per l'Economia e Popolazione Legge 107
- P.P.P.** Piano per Investimenti Produttivi
- Individuazione delle aree per la protezione civile**
- Sfide di uso agricolo-civile**
- Attrezzature agricole**

**EDIFICABILITÀ DEI SUOLI**

- AMBITI CONSOLIDATI**
- Bc** RESIDENZIALE CONSOLIDATO (art. III.4.2.2)
- Pc** PRODUTTIVO CONSOLIDATO (art. III.4.2.3)
- Vp** VERDE PRIVATO (art. III.4.2.4)
- Vsp** ATTREZZATURE SPORTIVE PRIVATE (art. III.4.2.5)
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- Tm** MISTO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.2) (Piani Attuativi Residenziali DA P.R.G. ATTUATI)
- Tm** MISTO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.2) (Piani Attuativi Residenziali DA P.R.G. IN ATTUAZIONE)
- Tm** MISTO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.2) (Piani Attuativi Residenziali DA P.R.G. NON ATTUATI E/O DI NUOVA PREVISIONE)
- Tp** PRODUTTIVO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.3) (Piani Attuativi Produttivi DA P.R.G. ATTUATI)
- Tp** PRODUTTIVO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.3) (Piani Attuativi Produttivi DA P.R.G. IN ATTUAZIONE)
- Tp** PRODUTTIVO DI TRASFORMAZIONE (art. I.3.2.3) (Piani Attuativi Produttivi DA P.R.G. NON ATTUATI E/O DI NUOVA PREVISIONE)
- Tc** ATTIVITÀ COMMERCIALI per medie strutture di vendita non costituenti un organismo unitario con S.I.P. complessiva superiore a mq. 10.000,00 (art. I.3.2.3)
- Tt** ATTIVITÀ TERZIARIE (art. I.3.2.3)
- AMBITI DI PEREQUAZIONE E DI COMPENSAZIONE URBANISTICA**
- Zm** PEREQUAZIONE E COMPENSAZIONE MISTA (art. I.3.3.1)
- Zp** PEREQUAZIONE E COMPENSAZIONE PRODUTTIVA (art. I.3.3.2)

**PERIMETRAZIONI - CONFINI ARRETRAMENTI - VINCOLI** (D.p. 2.4)

- Confine territoriale comunale**
- P.P.C.S.** Perimetro di vincolo e di salvaguardia delle zone di recupero del patrimonio edilizio esistente e delle zone di interesse storico, artistico, ambientale, tutte soggette a Piano Particolareggiato per il Centro Storico
- P.P.C.S.** Perimetro di Piano Particolareggiato di sottopiano del Centro Storico
- Perimetro delle zone soggette a Piano Attuativo unitario (per P.E.E.P.) perimetro ridotto e compatto con tutte le operazioni (aggrigiate)**
- Perimetro di vincolo e salvaguardia (in sé, degli edifici o dei complessi monumentali o di riconosciuto valore storico, artistico, ambientale ed archeologico (art. III.3.3.5))**
- Limite di annessamento e di contenimento degli edifici**
- Limite di rispetto - vincolo ambientale D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42, art. 142 comma c (fascia m.150)**
- Limite di rispetto - D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285, art. 57 (fascia m.50)**
- Limite di rispetto del depuratore - Deliberazione 4 febbraio 1977 (fascia m.100)**
- Tracciato metereologico S.NAM**
- Tracciato tubazione SIO**
- Tracciato ossidato SIAD Quintano - Cortenuova**
- Elettrodotti**
- Perimetro centro edificato L. 985**
- Perimetro centro abitato D.L. 30 - 04 - 1992 n° 285**
- Area di rispetto delle captazioni ed uso idroponibile ai sensi del D.Lgs. 238/2000 art. 5 comma 4 (raggio m.200)**
- Area di tutela assoluta delle captazioni ed uso idroponibile ai sensi del D.Lgs. 238/2000 art. 5 comma 4 (raggio m.10)**
- Fascia di rispetto del reticolo idrico**
- CLASSE 2 GEOLOGICA - Fattibilità con modeste limitazioni**
- CLASSE 3 GEOLOGICA - Fattibilità con consistenti limitazioni**
- CLASSE 4 GEOLOGICA - Fattibilità con gravi limitazioni**



**CIVIDATE AL PIANO**  
 PROVINCIA DI BERGAMO  
 Elaborato Dp.5.1  
 scala 1:10.000

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
 LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 - N.12  
 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

DOCUMENTO DI PIANO  
 PROGETTO: TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO  
 APPROVATO CON LE VARIAZIONI CONSEGUENTI ALLE OSSERVAZIONI ACCOLTE

adottato con atto consiliare n° ..... in data .....  
 controdedotto alle osservazioni con atto consiliare n° ..... in data .....  
 parere di conformità al P.T.C.P. con atto n° ..... in data .....

IL SINDACO IL SEGRETARIO

pubblicato sul B.U. della regione Lombardia n° ..... in data .....

IL SINDACO IL SEGRETARIO

PROGETTISTA  
 dott. arch. Gianni Roncaglia