

**Comune di Civate al Piano**  
**Consiglio comunale 13 marzo 2019**

**SINDACO.** Sta arrivando il Professor Caproni ma direi che comunque conviene cominciare.

Vi chiedo, prima di cominciare il Consiglio comunale, per piacere di fare un minuto di silenzio ricordando i 157 morti caduti in Etiopia, e in particolare gli 8 italiani di cui 3 erano operatori di pace in un'associazione bergamasca.

Ricordiamo non solamente come, devo dire polemicamente, è stato fatto dai responsabili del Governo che hanno pregato per le famiglie di questi caduti, ma si sono dimenticati di ricordare quanto loro facevano; non erano turisti, non erano persone che erano in viaggio per business, ma persone che, oltre a lasciare il dolore alle famiglie, lasciano nel dolore anche tante famiglie locali, sul posto, perché hanno dedicato la vita in quest'area, hanno dedicato la vita per dare la possibilità ad alcuni bambini di andare a scuola, quindi favorendo la costruzione di scuole, e hanno dedicato la vita per far sì che anche chi si ammalava in quella zona potesse non morire, quindi tutti volontari che dedicavano la loro vita ad altri. Quindi mi dispiace appunto che non ci sia stata questa sensibilità, la chiedo a voi.

Questo minuto, fate come volete, lo passiamo in silenzio, se possibile in piedi. Grazie.

**(Minuto di silenzio)**

**SINDACO.** Grazie. prego Segretario per l'appello.

**SEGRETARIO.** Il Segretario procede all'appello nominale di Consiglieri e Assessori.  
4 assenti.

**SINDACO.** Il numero c'è.

Possiamo partire, come sempre grazie a Radio Pianeta per la sua disponibilità a trasmettere via radio il Consiglio comunale, grazie al nuovo Presidente della Città del Giovane che stasera ci onora di essere presente, che comunicherà via streaming; è attivata? E quindi darà la possibilità anche alla persone che vogliono seguirci direttamente in streaming.

**SEGRETARIO.** Mi scuso, ma non era mia consuetudine prima, e quindi lo faccio adesso.  
Belometti Roberto presente.

**Punto n. 1 all'ordine del giorno**

**Approvazione dei verbali della seduta del Consiglio comunale del 18/02/2019**

**SINDACO.** Dopo i dovuti ringraziamenti cominciamo con questo ordine del giorno che, come avrete visto, è molto ridotto, anche perché c'è stato chiesto dalla Provincia solo pochi giorni fa di approvare questa proroga del PGT, come vi spiegherò dopo, e quindi chiediamo scusa anche per l'orario in quanto alle 20:30 abbiamo un altro incontro, oggi era l'ultimo giorno utile, quindi abbiamo dovuto per forza di cose anticipare il Consiglio comunale alle 18:30.

Cominciamo con il primo punto all'ordine del giorno che è l'approvazione dei verbali della seduta del Consiglio comunale precedente del 18/2/2019.

Quindi chi è d'accordo all'approvazione di questi verbali?

Un astenuto perché era assente.

## Punto n. 2 all'ordine del giorno

### **Proroga validità del documento di piano del piano di governo del territorio (P.G.T.) – L.R. 26 maggio 2017 n. 16 “Modifiche all’art. 5 della L.R. 28 novembre 2014 n. 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato)”**

**SINDACO.** Allora sul secondo punto, come vi ho anticipato, dobbiamo approvare questa proroga della validità del nostro piano di governo del territorio, quello che chiamiamo in breve il PGT, perché abbiamo ritenuto non utile fare una modifica in questi anni in attesa anche dell’evoluzione che potrebbe venire avanti col discorso della questione del nuovo polo logistico, quindi vedere un po’ anche quelli che potrebbero essere i nuovi sviluppi potenziali del paese, oppure la staticità.

C’è anche, come sapete, il discorso sul contenimento della riduzione di suolo che chiede la Regione Lombardia, però la Provincia ha bisogno che ci sia la conferma della validità di questo documento di piano, e quindi chiede ai Consigli comunali di confermare che sia valido oppure di prorogare, come stiamo decidendo noi questa sera.

Ho chiesto all’Architetto Zampoleri gentilmente se ci dava una mano a spiegare un po’ più nel dettaglio, a livello tecnico, cosa vuol dire questa proroga, quindi le chiedo per favore se può venire al microfono. Grazie.

**ARCHITETTO ZAMPOLERI.** Allora. buonasera a tutti.

Il Sindaco ha già inquadrato l’argomento, quindi il mio compito è solo di dettagliarlo sotto il profilo tecnico. Tutto nasce con l’approvazione a dicembre 2018 da parte di Regione Lombardia dell’adeguamento del piano territoriale regionale, adeguamento che si è reso necessario a seguito dell’introduzione delle norme sul contenimento del consumo di suolo intervenute con la legge regionale 31/2014, poi integrata con la legge regionale 16/2017; piano territoriale regionale che entrerà in vigore per intervenuta pubblicazione sul BURL domani, visto che oggi è stato pubblicato sul BURL, e per questo motivo oggi era l’ultima data disponibile, come così come comunicatoci dalla Provincia, per procedere alla proroga tecnica dei documenti di piano; quindi non di tutto il piano di governo del territorio, che come sappiamo è composto da 3 documenti: il **documento di piano** che stabilisce gli ambiti di trasformazione, quelli che riguardano l’occupazione di suolo; il **piano delle regole** che invece riguarda il tessuto consolidato; il **piano dei servizi** che riguarda gli interventi pubblici.

Quindi, siccome la legge regionale 31 del 2014 di fatto ha stabilito una gerarchia di pianificazione urbanistica per poter procedere all’adeguamento sistematico di tutta la struttura della pianificazione urbanistica locale, a livello ovviamente regionale, stabilendo di fatto che questa sequenza: piano territoriale regionale; piano territoriale di coordinamento provinciale, secondo livello; terzo e ultimo livello, il piano di governo del territorio.

Di fatto Regione Lombardia, con la pubblicazione dell’adeguamento del PTR, ha fatto il primo passo.

L’articolo 5 della 31/2014 poi stabilisce 12 mesi di tempo affinché le Province regionali, in questo caso la Provincia di Bergamo, adeguino al PTR, quindi alle norme sul contenimento del consumo di suolo, i propri piani territoriali di coordinamento provinciale, i PTCP; processo che la Provincia di Bergamo ha già avviato da circa due anni, ma processo che si è interrotto proprio in attesa dell’approvazione delle linee guida, degli indirizzi del piano territoriale regionale.

Questo processo adesso ripartirà e arriveremo entro un anno, può essere un mese, due mesi, tre mesi, fino massimo a un anno, all’approvazione del piano territoriale di coordinamento provinciale, che stabilirà in sequenza le norme sul contenimento del consumo di suolo che i PGT locali, i documenti di piano, dovranno fare propri per adeguarsi alla normativa, e per far questo a loro volta i documenti di piano avranno tempo, cioè i Comuni avranno tempo 12 mesi dall’approvazione dei piani territoriali di coordinamento provinciale, per adeguare i loro documenti di piano alle norme ovviamente sul contenimento del consumo di suolo.

Siccome l’articolo 5 della 31/2014 stabilisce che i documenti di piano che dovessero scadere entro questo termine di validità o fossero già scaduti, cessano di fatto di avere la loro efficacia per quanto riguarda le norme che disciplinano interventi di occupazione di suolo agricolo, che è il nostro caso, perché il nostro PGT è stato approvato nel 2014, 19 marzo 2014 pubblicato sul BURL, cessa naturalmente la sua efficacia il 19 di

marzo del 2019, di conseguenza il Comune di Civate è uno di quei Comuni che logicamente è, non obbligato ma fortemente invitato, a prorogare le norme del proprio documento di piano.

Quindi con questo atto di fatto si proroga la validità del documento di piano fino ai 12 mesi successivi alla data di approvazione del piano territoriale di coordinamento provinciale, quindi entro un termine massimo di 24 mesi, ma potrebbe anche essere di meno, entro il quale ovviamente poi dovrà essere adeguato anche il nostro piano.

E' una norma che l'amministrazione ha deciso, è una procedura che ha deciso di approvare, avrebbe potuto decidere di far decadere il documento di piano e quindi di far decadere tutte le norme relative agli ambiti di trasformazione, ma non era interesse dell'amministrazione visto anche le possibilità, gli sviluppi legati anche alla trasformazione del territorio che potrebbero avviarsi anche nei prossimi mesi con ricadute economiche importanti anche per la cittadinanza.

In funzione di questo si è deciso di procedere con la proroga e quindi di ridare validità al documento di piano. Grazie.

**SINDACO.** Bene, se qualcuno ha bisogno di qualche chiarimento, domande, ne ha facoltà.

Se no passiamo all'approvazione.

A posto?

**CONSIGLIERE GATTI FRANCESCO.** Gatti, Kicicrede.

Noi voteremo contrario per due aspetti; il primo è perché, come ha indicato l'Architetto Zampoleri, questa è una delle procedure, è una delle possibilità che si è deciso di percorrere.

Voteremo contrari ma non perché siamo contrari di principio al documento, ma perché da un punto di vista tecnico, come ben sapete tutti, e ne avevamo già discusso quattro anni fa già in sede di campagna elettorale, il nostro PGT era già obsoleto, non prevedeva già diverse norme che poi sono state man mano poi ulteriormente modificate, quindi sicuramente da un punto di vista tecnico è un PGT obsoleto che va aggiornato; e da un punto di vista politico amministrativo, secondo noi era una delle prime cose che doveva prendere in mano l'amministrazione, in quanto è facoltà appunto dell'amministrazione stabilire, tramite uno strumento che appunto è il PGT, quella che è la programmazione dei 5 anni col documento di piano, ma anche dei 10/15 anni con tutto il PGT, quindi anche nelle altre due parti che costituiscono il PGT.

E per questo motivo voteremo contrario.

Visto che, diciamo, non tutte le sfortune vengono per nuocere, se non ho capito male, e se ho capito male correggetemi, questo documento ha validità 12 mesi, dopo di che tra 12 mesi avremo tempo ancora altri 12 mesi per appunto andare ad approvare il PGT.

Io mi auguro, visto che se i conti non mi ingannano, dati alla mano, andremo a marzo 2020, che indipendentemente da quale sarà l'amministrazione, arriviamo a marzo 2020 e quindi mi auguro che per una questione di correttezza istituzionale sarà poi, indipendentemente da quella che sarà l'amministrazione, a dover fare il nuovo PGT, perché non vorrei che ci trovassimo a dover spendere soldi che comunque potrebbero essere 10/20/30.000 €, non voglio fare delle cifre a caso, comunque una cifra consistente di risorse, per poi dover essere magari l'amministrazione successiva a dover riprendere in mano le cose magari per una questione di visione, appunto di pianificazione del territorio. Grazie.

**SINDACO.** Bene. Prego.

**CONSIGLIERE GAFFORINI DEBORAH.** Comunità Democratica è favorevole.

**SINDACO.** Ok. Grazie allora.

Chi è d'accordo ad approvare questa proroga? Contrari? Astenuti? Nessuno.

Immediata eseguibilità.

Chi è d'accordo? Contrari? Astenuti? Contrario 1.

Grazie all'Architetto Zampoleri per questa specifica.

### **Punto n. 3 all'ordine del giorno**

#### **Comunicazioni del Sindaco**

**SINDACO.** Quindi andiamo avanti con l'ultimo punto all'ordine del giorno; poi visto che non c'è nient'altro, se qualcuno volesse dal pubblico fare qualche domanda in merito alle questioni che accenneremo, ma anche ad altro, come sempre dopo il Consiglio è aperta alla possibilità di fare un confronto.

Allora, io ho solamente comunicazioni un po' di attività che stiamo un po' chiudendo.

Questa sera decideremo insieme con le associazioni, perché dipenderà un po' anche da loro, la data di inaugurazione della pista ciclopedonale che era prevista il 14 aprile ma va in concomitanza con un evento molto importante a Martinengo che ricorderà le vittime della mafia, ci saranno dei parenti dei caduti, dei carabinieri caduti insieme col generale Dalla Chiesa, e quindi verrà ratto insieme a Libera un monumento, perciò ci hanno chiesto, essendo un avvenimento importante, che siano presenti tutti i Sindaci, abbiamo perciò ritenuto opportuno cambiare noi la data; adesso siamo indecisi se sabato 6 o domenica 7, questa sera lo vedremo insieme anche con le associazioni in base anche alle loro disponibilità.

Ci sarà quindi un momento di inaugurazione, ormai abbiamo collaudato la ciclabile, sapete che è stata collaudata la settimana scorsa, sono arrivati dei tecnici che hanno fatto il collaudo e va tutto bene e quindi verrà inaugurata e basta.

Poi entro il fine settimana, forse domani, confermava prima l'Architetto Zampoleri, dovrebbe essere messo in funzione il semaforo sotto il sottopasso di via Cortenuova, dove abbiamo fatto quella nuova ciclabile; attualmente è a intermittenza perché mancavano due certificati, però l'Architetto sta sollecitando con forza che vengano approvati entro domani, per far sì che entro domani, massimo fine settimana, il semaforo venga messo in funzione per una questione di sicurezza; perché lì adesso essendo intermittente uno entra, scende, magari c'è l'altro che sta scendendo, quindi c'è un po' di pericolo, speriamo che da domani sia funzionante.

Ci mancherà solamente, visto che la ciclabile ormai è a posto, le ringhiere, dovremo colorare il fondo ma per il resto anche la segnaletica è già stata inserita, è già a posto.

Entro fine aprile, un mese circa, finiranno i lavori che sono partiti in questi giorni, avrete visto in via Arde, abbiamo intubato quel fosso che c'era sul confine con la proprietaria che c'è lì in parte, verrà allargata la strada minimo a 6 metri, daremo la possibilità a tutti i mezzi di entrare adesso da via Arde, mentre ad oggi era bloccata e non poteva entrare nessuno, potranno entrare sia i residenti, sia i cittadini civitatesi, ma soprattutto, quello che pensavamo noi, anche eventualmente i camion della Inox Mecc, che potrebbero evitare di fare il giro da via Marinelle dove succedono a volte purtroppo alcuni incidenti perché è un po' stretto, invece in questo caso avranno la possibilità di entrare più in sicurezza, andranno dritti e poi in fondo andranno sotto il sottopasso verso la Inox Mecc.

Poi volevo ricordarvi le pulizie di primavera che sono programmate per questi due sabati: sabato 16 marzo, quindi il prossimo sabato e sabato 30 marzo.

L'abbiamo ricordato in più occasioni invitando anche le persone, anche domenica durante la camminata che è stata organizzata per la giornata della donna, tra l'altro andata anche molto bene.

Il ritrovo è alle 08:30 al Santuario; la prima parte, il primo sabato si procederà verso Pontoglio, quindi si pulisce a nord, e 15 giorni dopo, il sabato 30 si procede verso le Seredine, e quindi praticamente su tutta la ciclabile.

È un invito, perché continuiamo a dire che vogliamo un paese più pulito, più vivibile, questo è un modo di vivere insieme anche la pulizia di questi ambienti che stanno diventando significativi, perché sono vissuti da tante persone ed è anche bello vedere che i bambini soprattutto ci tengono molto e anche loro saranno coinvolti con le famiglie se vengono a fare questo lavoro.

Venerdì mattina invece alle 07:45 la scuola primaria e secondaria si ritroverà in piazza del Comune per andare tutti insieme in corteo a lezione, aderendo alla giornata mondiale per il clima e il futuro. La manifestazione è stata organizzata dalla scuola, noi abbiamo aderito molto volentieri, dalle 9 alle 12 verrà messo anche un gazebo per ricordare il Global Strike e la giornata di pulizia da parte dell'Assessorato dell'ambiente, e insieme anche al Consiglio comunale dei ragazzi.

Voi sapete che è stato rinnovato, hanno avuto delle ottime idee una delle quale era anche inserita in questo contesto.

Poi invece mercoledì 20 marzo alle ore 20:30, sempre qui in sala consiliare, ci sarà il gruppo di lettura che la biblioteca comunale organizza con un incontro per la presentazione delle libro "Pagine di una vita" della nostra concittadina Valentina Plebani che abbiamo già conosciuto, abbiamo avuto modo già di invitare anche altre volte, ovviamente con l'Assessorato alla cultura.

Io direi che chiudo qui con le informazioni, perché tutto quello che stiamo facendo invece a livello di investimenti importanti penso che sia corretto darvi delle informazioni più precise quando c'è qualcosa di più concreto; una di queste sarà quello che uscirà dall'assemblea di Aqualis che è organizzata venerdì 29 marzo alle 18 a Seriate, dove appunto si prenderà quella decisione sulla questione delle azioni e poi vi diremo anche le decisioni che verranno prese.

Ringrazio Radio Pianeta come sempre, Città del Giovane per questo streaming, e tutti voi che avete partecipato.

Adesso apriamo il dibattito, se qualcuno vuole fare qualche domanda anche dal pubblico siamo a disposizione. Grazie.